

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.

Na podstawie Uchwały Rady Gminy Ksawerów Nr LXI/407/2014 z dnia 9 lipca 2014 r., Nr XII/87/2015 z dnia 13 maja 2015r. oraz art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013r., poz. 594, poz. 645, poz. 1318, z 2014 r. poz. 379, poz. 1072), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015r., poz. 782) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przenacza się do zbycia następujące nieruchomości z zasobu gruntów Gminy Ksawerów:

Lp.	Nr ewidencyjny działki	Pow. w m ² ,	Nr księgi wieczystej	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie	Rodzaj zbycia		Termin zabudowy	Wartość gruntu (zł.)	Opłaty w % wartości gruntu			Cel umowy	Okres umowy	Wyso-kość czynszu	Cena nieruchomości netto (zł) plus 23 % VAT
							sprzedaż	użytkowanie wieczyste			Pierwsza	roczna	aktualizacyjna				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1	1361/2	4730	LD1P/00014614/5	Ksawerów ul. Cegielniana	działka niezabudowana	zabudowa produkcyjna, składy, magazyny z dopuszczeniem jako uzupełniającego przeznaczenia funkcji usług w ramach powierzchni zabudowy podstawowej oraz droga wewnętrzna	X	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259700,00 + 23% VAT
2	2161/47	1195	LD1P/00025436/3	Ksawerów ul. Szkolna	działka niezabudowana bez dostępu do drogi publicznej	budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne z dopuszczeniem jako uzupełniającego przeznaczenia terenu funkcji usług w ramach powierzchni zabudowy działki	X	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57000,00 + 23% VAT
3	2161/48	1099	LD1P/00025436/3	Ksawerów ul. Szkolna	działka niezabudowana bez dostępu do drogi publicznej	budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne z dopuszczeniem jako uzupełniającego przeznaczenia terenu funkcji usług w ramach powierzchni zabudowy działki	X	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52400,00 + 23% VAT

§ 2. Sprzedaż nieruchomości nastąpi po upływie 42 dni, podczas których niniejsze zarządzenie będzie wywieszane na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy.

§ 3. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zmianami) lub innych przepisów powinny złożyć wniosek w terminie 42 dni od daty wywieszenia niniejszego wykazu.

§ 4. Podana w wykazie cena zbycia nieruchomości wynosi netto plus 23% VAT:

- działka nr ew. 1361/2 – 259700,00 zł. + 23% VAT
- działka nr ew. 2161/47 – 57000,00 zł + 23% VAT
- działka nr ew. 2161/48 – 52400,00 zł + 23% VAT

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Przestrzennej Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Ksawerów.

KIEROWNIK REFERATU
Gospodarki Przestrzennej,
Rolnictwa i Ochrony Środowiska

INSPEKTOR

RADCA PRAWNY

Mikołaj Walczak

WÓJT

Adam Topolski